

Český zahrádkářský svaz, základní organizace KLECÁNKY

OSADNÍ ŘÁD

základní organizace Českého zahrádkářského svazu Klecánky

Klecánky, květen 1995

1. Základní organizace se řídí stanovami Českého zahrádkářského svazu. Členové ZO ČZS jsou povinni dodržovat stanovy svazu a ustanovení tohoto osadního řádu.
2. Členům ZO ČZS slouží společná zařízení, zejména oplocení pozemků, komunikace, elektrický rozvod, zařízení vodovodní, společenský kulturní dům, sportovní a sociální zařízení na společném pozemku. Tato zařízení slouží společnému užívání a jsou budována z účelových příspěvků členů, příp. z jiných zdrojů .
3. Společný majetek zákl. organizace ČZS v Klecánkách spravuje volený výbor ve smyslu stanov Svazu.
4. ZO ČZS, případně jím zmocnění členové mají v případě odůvodněné potřeby přístup na jednotlivé zahrádky za účelem zjištění stavu zahrádek, odstranění závad, zjištění dodržování osadního řádu apod.
5. Členové jsou povinni účastnit se členských schůzí. Výbor zákl. organizace svá všeobecná oznámení a sdělení určená všem členům dává na vědomí na vývěsních tabulích (skříňkách). Členové jsou povinni tyto vývěsky sledovat. Opatření týkající se jednotlivých členů sděluje výbor písemně. Členové své žádosti, stížnosti apod. mimo jednání na členských schůzích podávají rovněž písemně.
6. Členové jsou dále povinni:
 - a) pozemek užívat výlučně k zahrádkářským účelům a k rekreaci
 - b) udržovat zahrádku v řádném stavu, tj, provádět včas všechna agrotechnická opatření, zejména hubit plevel, chránit pozemky a porosty před škůdci a dělat na vlastní náklady opatření, kterými se zamezuje výskyt a rozšiřování škůdců a chorob
 - c) dovolit, aby se na zahrádkách prováděly práce potřebné pro společná zařízení (kladení vodovodního potrubí apod.)
 - d) šetřit společný majetek a zařízení osady a hlásit výboru základní organizace ihned každé zjištěné poškození a porušování společných zásad
 - e) včas platit úhradu účelového příspěvku, vodné, elektřinu, auto, neodpracované brigádnické hodiny a to do 20 dnů po obdržení poštovní poukázky. Za každý den prodlení bude účtováno penále ve výši 0,1 %.
 - f) zdržovat se jakéhokoliv jednání, které by narušovalo soužití v osadě
 - g) dodržovat usnesení členské schůze, vodovodní a elektrifikační řád
 - h) v případě zapůjčení či pronájmu své nemovitosti upozornit tyto dočasné uživatele na dodržování výše uvedených povinností a v případě jejich neplnění sjednat okamžitě nápravu. V případě vzniklých škod je uhradí majitel v plném rozsahu

7. Členové nesmí poškozovat okolní lesy a pole, jinak se vystavují nebezpečí stíhání příslušnými orgány.
8. Zcizování nebo úmyslné poškozování společného majetku se trestá podle platných zákonů. Eventuelní škody, které by vznikly organizaci nebo sousedům, je člen ZO ČZS v takovém případě povinen uhradit nebo sám odstranit neprodleně na vlastní náklady.
9. Majitelé psů jsou povinni dbát; na to, aby psi neznečišťovali veřejné komunikace, společná prostranství a neohrožovali děti a nebo ostatní osadníky a jejich návštěvy . Výbor ZO ČZS má spolu s příslušnými orgány kdykoliv právo provést kontrolu, zda držitelé psů splnili zákonné povinnosti. Členové jsou povinni požadované doklady kdykoli na vyžádání předložit výboru ZO ČZS.
10. V prostoru osady není dovolené:
 - a) používat střelné zbraně všeho druhu i když člen vlastní zbrojní pas.
 - b) zapalovat ohně na veřejných prostranstvích a na zahrádkách bez přísl. opatření a dozoru
 - c) odkládat jakékoliv odpadky mimo vyhrazená místa
 - d) ponechávat jakýkoli materiál na cestách déle než 3 dny. Parkování vozidel na ulicích musí být provedeno tak, aby byla zajištěna průjezdnost cesty, a to z důvodů bezpečnostních, požárních a zdravotních
 - e) přísně se zakazuje plýtvání vodou, v případě požáru se přísně zakazuje používat vody mimo hašení požáru
 - f) dodržovat v polední době od 12-14 hod. klid, tj. neuvádět do provozu hlučná zařízení, totéž platí i po 21,00 hod., kdy je nutno dodržovat noční klid
 - g) promenádní jízdy všech mobilních vozidel jsou zakázány ve všech prostorách osady; za porušení tohoto ustanovení bude od majitelů aut, motocyklů, apod. vybírána pokuta minimálně ve výši 50.- Kč
11. Tento osadní řád byl schválen výroční členskou schůzí základní organizace Českého zahrádkářského svazu v Klecánkách dne 6.5.1995 a nabývá účinnosti dnem 1.6.1995.

Ing. Dušan Höni g jednatel ZO ČZS

Ing. Bohumil Z i m a předseda ZO ČZS



Ing. Dušan Höni g
jednatel ZO ČZS



Ing. Bohumil Z i m a
předseda ZO ČZS