

## **Zpráva o činnosti a událostech v naší ZO za období od 19.5.2012 ke dni 1.5.2013**

Vážení přátelé, dovoluji mi, abych Vás informoval o činnosti a událostech v naší ZO za uplynulé období.

Největším zásahem do života naší osady byla realizace stavby ČEZ Distribuce, která byla zahájena 21.5.2012 a ukončena 20.7.2012. Předmětem akce bylo přímé připojení dodávek elektrického proudu členům naší osady, kteří si o to požádali a jejich žádost byla členskou schůzí odsouhlasena.

V průběhu stavby jsem byl v kontaktu se zhotovitelem a můžu konstatovat, že její realizace proběhla šetrně a pokud došlo k nějakým škodám byly ihned odstraněny.

Po ukončení prací byl terén cest uveden do odpovídajícího stavu.

Začátkem tohoto roku se na mě obrátila firma HCM Geodezie Kladno, která byla pověřena uložení věcného břemene na Katastrální úřad. Úřad na od nich požaduje prohlášení, které mne opravňuje k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene. K tomuto oprávnění potřebuji členskou schůzí schválit následující formulaci : za Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Klecánky se sídlem Klecánky Praha – východ s.č. 250 67 může ve smluvních záležitostech jednat a smlouvy podpisovat předseda organizace Jiří Dvořák a jednatel organizace Zdeněk Hříbal, každý z nich může jednat a podpisovat samostatně.

Tímto Vás žádám o její schválení a zapsání do usnesení členské schůze, aby mohla být celá záležitost uzavřena.

Koncem prázdnin se uskutečnil Dětský den, který již tradičně připravila př. Lenka Sovová.

Výbor osady jí za zdařilou organizaci děkuje.

V průběhu podzimu a zimy došlo opět k poškození pozemků osady divokými prasaty.

Na ochranu hřiště a spodního parkoviště byl použit elektrický ohradník, na horní část osady pachové odpuzovače. Škody vznikly i na soukromých pozemcích některých členů. Jediná účinná ochrana je kvalitní oplocení, chtěl bych požádat majitele zahrad, které sousedí s lesem, aby si ve vlastním zájmu v případě potřeby zajistili opravu plotů. Dále je nezbytné zvážit, zda provedeme kontrolu oplocení v místech, kde naše společné pozemky sousedí s lesem rozhodneme o opravách v místech kde je to potřeba.

Pro zachování průjezdnosti cest a uliček je nezbytné odstranit porosty, které do nich ze zahrad zasahují. Žádám všechny členy, kterých se to týká, aby tak učinili.

Prosím o zvážení výměny klíčů od bran v osadě. V současné době mnoho nečlenů z okolí tyto klíče vlastní a používají naši osadu jako zkratku mezi Klecany a Zdiby. Kromě toho, že užívají náš pozemek jezdí rychle a mnohdy i ve stavu, kdy nejsou k řízení vozidla způsobilí.

Dále bych rád zmínil o problematice užívání společných prostor naší organizace, jedná se o cesty, hřiště, les v horní části a ostatní pozemky. Nikdo zde nemůže bez schválení členské schůze, případně výboru vytvářet žádné neschválené úpravy, skladovat dlouhodobě jakýkoliv materiál a podobně. Také si na tyto prostory nemůže činit přednostní právo třeba na parkování svého vozidla nebo čehokoliv jiného.

Je potřeba si uvědomit, že jednotliví členové výboru v osadě nezastávají funkci policie, nemají k tomu žádné pravomoci a rozhodující pravomoc má členská schůze, případně výbor. To, že někdo tuto pravomoc uplatňoval v začátcích vzniku naší osady by nemělo přetrvávat.

Ke dni konání členské schůze bude přistaven velkokapacitní kontejner. Není určen pro nebezpečný odpad, jako jsou ledničky, televize a chemikálie.

Děkuji za Vaši pozornost.

26.5.2013

Jiří Dvořák